

## Boncodfölde Boncodfölde

6 800 000 HUF

|            |                             |
|------------|-----------------------------|
| ID nummer  | 369923                      |
| Typ        | Verkauf -<br>Wohngrundstück |
| Wohnfläche | 1 253 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht    | Hof                         |

BONCODFÖLDÉN, csendes, nyugodt környezetben, LAKOTT területen, 1253 m<sup>2</sup> - es, BELTERÜLETI ÉPÍTÉSI telek eladó!

ZALAEGERSZEGTŐL 10 km-re vált eladóvá ez a csendes, természetközeli részen elterülő 1253 m<sup>2</sup> - es terület Boncodfölde településen - közel a falut körülölelő erdőkhöz, rétekhez.

A SZENNYVÍZ telekre való bekötése már megvalósult, az áram és a gáz közvetlen a telek előtt található.

Az ingatlan Lf-2 jelű (falusias lakóövezet) besorolású, mely szerint a területre vetítetten 30% a legnagyobb megengedett beépítettség mértéke.

Az épületmagasság maximum 5 méter lehet, jellemzően oldalhatáron álló, de a környező beépítéshez illeszkedő beépítéssel.

Utcafronti szélessége eléri a minimális elvárást, így lakóépület építhető rá!

Végig aszfaltos úton megközelíthető, télen is könnyen járható utcában található az építési telek.

Irányára: 6.800.000 Ft

Megtekintési időpontért keressen bizalommal!



**Zsobraák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

