

## Sárbogárd Sárbogárd ipari övezetében

1 613 HUF

Bvip-003800. In der Region Fejér, in Sárbogárd, stehen moderne Industriehallen und Produktionsstätten in verschiedenen Größen auf einem geschlossenen Gelände mit Arbeiterunterkünften zur Vermietung!

Die Immobilie befindet sich 30 km von Székesfehérvár und der Autobahn M7 sowie 25 km von Dunaújváros und der Autobahn M6, im Industriegebiet von Sárbogárd.

Merkmale: ▶ Vermietbare Fläche: von 1000m<sup>2</sup> bis 9500m<sup>2</sup>

- ▶ Hallenhöhen: 4,5m – 11m
- ▶ Hochleistungs-Stromanschluss (erweiterbar bis 2-3 MW)
- ▶ Druckluftsystem, spezielle Beleuchtung
- ▶ Schwerlast-Industrielle Betonböden (5 Tonnen)
- ▶ Ebenerdige Tore und Rampentore vorhanden
- ▶ Büros, Umkleieräume, Sozialräume auf Anfrage verfügbar
- ▶ Regelmäßig gewartetes internes Straßennetz
- ▶ Wachdienst, Zugangskontrolle mit Schranke, CCTV-System
- ▶ Alle Versorgungsleitungen verfügbar
- ▶ Installiertes Solarsystem
- ▶ Installierte Löschwasserversorgung
- ▶ Geräumige Außenlagerflächen

Zusätzlich steht auf dem Gelände ein vollständig renoviertes, zweistöckiges Arbeiterwohnheim mit ca. 70 Betten und einer Gesamtfläche von 1400m<sup>2</sup> zur ...

|            |                      |
|------------|----------------------|
| ID nummer  | 374108               |
| Typ        | Miete - Lager        |
| Wohnfläche | 9 500 m <sup>2</sup> |
| Zustand    | In gutem Zustand     |
| Struktur   | Acélváz              |
| Heizung    | Sonstige             |
| Parkplatz  | Stellplatz           |
| Baujahr    | 2000                 |



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

MIETE

