

69 900 000 HUF

Ki ne szeretne egész évben nyaralni?

Eladásra kínálunk Szigethalmon a Tököli parkerdő és a Kis-Duna ölelésében egy 76 m²-es nyaralót stéggel, mindössze 25 km-re Budapesttől!

A telek a Szigethalmi Duna parton található a Parkerdő és a Duna parti sétány között egy csendes barátságos utcában.

A 398 m²-es összközműves telek melyen 1980-ban megépült ez a háromszintes nyaraló, rendezett dísznövényekkel beültetett.

Az ingatlan beton alapra, téglafalazattal, beton födémmel, cserépfedésű tetővel. Nyílászárói geréb tokos fa szerkezetű, redőnnyel és szúnyoghálós szereltek.

Fűtését gázkonvektorok, a meleg víz ellátását átfolyós gázüzemű víz melegítő biztosítja.

Az ingatlan helyiségei:

-földszinten: nappali/étkező, konyha, 2 félszoba, fürdőszoba wc-vel, fedett terasz

-emeleten: közlekedő, szoba, félszoba, loggia,

-pince szinten: garázs szerelő aknával, konyha, kamra, szerszám tároló, tároló.

Valamint az ingatlanhoz tartozik egy stég is az RSD-n.

Az ingatlan minden évszakban lakható, akár életvitelszerűen is!

A környék rengeteg mindent rejt magába, egész évben lehet sétálni a Duna parton ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	374401
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	76 m ²
Balkon/terrasse	34 m ²
Zimmer	2 + 3 Zimmer
Grundstück	396 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

