

74 594 000 HUF

L-004100 Székesfehérvár frekventált, megújuló, folyamatosan fejlődő városrészén, modern, letisztult, jó elosztású, erkélyes, új építésű társasházi lakások eladók.

A lakások a mai kor műszaki követelményeinek és igényeinek maximálisan eleget téve, kulcsrakészen kerülnek átadásra.

A 4 szintes társasházban 32 korszerű lakás kapott helyet. A biztonságos parkolást a 17 beállót tartalmazó zárt felszíni parkoló, valamint a 24 férőhelyes mélygarázs biztosítja melyek külön vásárolhatók meg.

Nagy múltú, megbízható és tapasztalt ingatlanfejlesztő jegyzi a társasház építését, számtalan referenciaépülettel rendelkezik Fehérváron.

Átadás: 2025 szeptember

Főbb műszaki paraméterek:

- rugalmas fizetési ütemezés
- illeték fizetés 2026-ban (kérjen bővebb információt)
- távvezérelhető, házközponti fűtés, egyedi méréssel, hőleadás padlón keresztül
- fürdőszobában törölközőszárító radiátor
- klíma, riasztó előkészítés
- lift
- Zöld Otthonnak megfelelő energia besorolás
- redőny + szúnyogháló, nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel
- ...



**Zsobraák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                       |                                      |
|-----------------------|--------------------------------------|
| ID nummer             | 375038                               |
| Typ                   | Verkauf - Wohnung (Ziegel)           |
| Wohnfläche            | 65 m²                                |
| Balkon/terrasse       | 8 m²                                 |
| Zimmer                | 1 + 2 Zimmer                         |
| Ansicht               | Straße                               |
| Zustand               | Neubau                               |
| Struktur              | Tégla                                |
| Heizung               | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz             | Garage/Stellplatz zu kaufen          |
| Amerikanische KücheJa |                                      |
| Zugang zum garten     | Nein                                 |
| Top etage             | Nein                                 |
| Baujahr               | 2024                                 |
| Innenhöhe             | 3 m                                  |
| Doppelhaus            | Nein                                 |

VERKAUF

