

Budapest XVII. bezirk Felújított 4 szobás házrész

94 900 000 HUF

AKADÉMIAÚJTELEPEN, TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT CSALÁDI HÁZ
ALSÓ SZINTJE ELADÓ!!! ÜGYVÉDI MEGOSZTÁSSAL!!!

XVII. kerületben, az Akadémiaújtelepen eladó egy 106 m2-es, 4 szobás, CSENDES, VILÁGOS, FELÚJÍTOTT, szigetelt HÁZRÉSZ.

A 1969-ben épült 2 lakásos családi ház 1 emeletes. A teljes felújítási munkálatok 2023-2024-ben történtek. Az ingatlan rendelkezik ügyvédi megosztással. A ház mögött egy kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalomát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES
- 1/1 TULAJDONBAN VAN
- SZIGETELT HÁZ (8 cm)
- TELJES KÖRŰ FELÚJÍTÁSON ÁTESETT 2023-2024-ben
- kitűnő beosztású
- ablakos, kádas fürdőszoba
- műhely, tároló
- tusoló
- műanyag, redőnyös, szúnyoghálós nyílászárók
- belmagasság: 3 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- biztonsági kamera
- riasztó kiépítve

Fűtése: új kondenzációs cirkó gázkazán

.

Parkolás: felszíni ...

ID nummer	377759
Typ	Verkauf - Teil des Hauses
Wohnfläche	106 m²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	531 m²
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1969
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3 m
Doppelhaus	Nein



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

