

Dozmat**135 000 000 HUF**

Csendes, szomszédoktól távol, örök panorámás családi ház eladó. Szombathelytől 8 km-re fekszik csodálatos természeti környezetben Dozmat. Magyarországon ritka adottságokkal rendelkezik a település, hiszen egyszerre van jelen egy csodálatos dombvidék, hatalmas erdőséggel és itt folyik az Arany-patak a maga bájával. A tulajdonosok 2019-ben minőségi anyagok felhasználásával teljeskörűen felújították az ingatlant.

A földszinten impozáns méretű amerikai konyhás nappali, közlekedő, háztartási helyiség, szoba, fürdőszoba, kamra, 2 gardrób és 2 wc található. A nappalihoz kapcsolódik 19 m²-es fedett terasz gyönyörű panorámával.

Az emeleti szinten 3 szoba, gardrób, közlekedő, fürdőszoba és 5 m²-es terasz került kialakításra.

Remek energetikai paraméterekkel rendelkezik az ingatlan, a külső hőszigetelés és a magas minőségű nyílászáróknak köszönhetően.

Meleget kondenzációs gázkazán biztosítja, a hidegburkolatos helyiségekben padlófűtéses, a meleg burkolatoknál radiátoros hőleadással.

Fűtésre további alternatívákkal is rendelkezik a ház, nappaliban gyönyörű épített kandalló és hűtő fűtő klímákkal is fokozhatjuk a komfortérzetünket.

...

**dr. Pető Tamás****+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	378622
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	190 m ²
Balkon/terrasse	23 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	3300 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2004
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

