

Budapest XI. bezirk Frekventált fejlesztési terület !

998 500 000 HUF

ID nummer	378956
Typ	Verkauf - Industriegebiet
Wohnfläche	4 373 m ²
Grundstück	4373 m ²
Ansicht	Straße

A XI. kerület frekventált részén eladásra kínálunk egy 4373 m² fejlesztési területet.

A Telephely az Egér út – Andor utca vonzáskörzetében található. A terület frekventált elhelyezkedése miatt széleskörű fejlesztési lehetőséggel rendelkezik.

Felhasználási lehetőségek:

- Irodaház
- Kereskedelmi központ-iroda
- Exkluzív cég központ
- Exkluzív telephely
- Exkluzív sport központ
- Exkluzív autószalon

A terület intézményi besorolásban van, az elkészült minta tervdokumentáció alapján az ingatlanon közel nettó 4000 m² komplexum megvalósításra van lehetőség.

- 1580 m² parkoló
- 2420 m² iroda – kiskereskedelmi terület

Területen jelenleg két iroda található melyek összesen 350 m²-es alapterülettel rendelkeznek, a telephely több irányból is megközelíthető.

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett időpontban lehetséges.

Amennyiben felkeltette az érdeklődését, további kérdéseivel kapcsolatban várom jelentkezését!



Zsobrák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

