

## Homokkomárom Szőlőhegy utca

7 500 000 HUF

Eladó panorámás zártkerti telek Homokkomáromban – gyümölcsfákkal, pincével, kis házzal!

Homokkomárom festői részén, csendes, nyugodt környezetben eladó ez a különleges hangulatú, 2014 m<sup>2</sup>-es zártkerti telek, amely ideális választás lehet hétvégi kikapcsolódásra, kertészkedésre vagy akár hosszabb távú tervek megvalósítására.

Főbb jellemzők:

Csodás panoráma – természetközeli kilátás, madárcsicsergés

Egy kb. 50 m<sup>2</sup>-es kis ház tetőtéri tárolóval

20 m<sup>2</sup>-es pince – száraz, jól használható állapotban

Különálló kerti faház, kb. 15 m<sup>2</sup> szerszámok, gépek tárolására

Több termő gyümölcsfa – köztük egy kb. 40 éves körtefa és diófák

Több évtizedes szőlőtőkék – igazi vidéki életérzés

Villany bekötve, víz és csatorna az utcában

Zártkerti besorolású, de a telken álló épületek és a közművek közelsége miatt kiváló lehetőség lehet egy kis vidéki birtok kialakítására.

Ha egy békés, természetközeli helyet keres, ahol megpihenhet, kertészkedhet, vagy csak egyszerűen elvonulhat a világ zajától, ez a homokkomáromi telek biztosan elnyeri a ...



**Zsobraák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| ID nummer           | 381055                  |
| Typ                 | Verkauf - Ferienwohnung |
| Wohnfläche          | 78 m <sup>2</sup>       |
| Balkon/terrasse     | 14 m <sup>2</sup>       |
| Zimmer              | 1 Zimmer                |
| Grundstück          | 2014 m <sup>2</sup>     |
| Ansicht             | Panorama                |
| Zustand             | Zu renovieren           |
| Struktur            | Tégla                   |
| Heizung             | Sonstige                |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen     |
| Amerikanische Küche | Nein                    |
| Zugang zum garten   | Ja                      |
| Baujahr             | 1979                    |
| Orientierung        | West                    |
| Innenhöhe           | 3 m                     |

VERKAUF

