

## Budapest X. bezirk

660 000 HUF

### KIADÓ IRODA A X. KERÜLET FREKVENTÁLT RÉSZÉN!

KÖKI TERMINÁL közelében, a Gyömrői úton kiadó egy, jó állapotú, 275 nm-es, iroda együttes. A bérlemény az irodaépület földszintjén helyezkedik el, melyet egy zárt bejáraton keresztül közelíthetünk meg.

Az ingatlanba lépve egy folyosón keresztül jutunk el a bérlemény legnagyobb helyiségébe, ahonnan, balra mellékhelyiségek, tovább haladva még három egység és egy közös konyha, és hátul további mellékhelyiség kapott helyet, így akár két vagy több cég is bérelheti. A konyha és a mellékhelyiségek közös használatúak.

### Tájékoztató jellegű költségek:

- cc. 1,5euro/nm/hó telephelyi díj, mely a következőket foglalja magába: térvilágítás, közvilágítás, fűnyírás, 24 órás portaszolgálat.
- fogyasztás alapján kiszámlázott villany, gáz, illetve víz fogyasztás.
- bérleti díj: 4,5 euró/nm,

Hosszú távra, minimum egy évre KIADÓ, két havi kaució, és egy havi bérleti díj megfizetésével.

Kaució letételétől számítva két hónapon belül KÖLTÖZHETŐ!  
Bejárat a a Portaszolgálaton keresztül közelíthető meg.

A ...



**Zsobraák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|            |                    |
|------------|--------------------|
| ID nummer  | 381083             |
| Typ        | Miete - Büro       |
| Wohnfläche | 275 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 4 Zimmer           |
| Ansicht    | Hof                |
| Zustand    | In gutem Zustand   |
| Struktur   | Tégla              |
| Heizung    | Gas (Umlauf)       |
| Parkplatz  | Stellplatz         |
| Baujahr    | 1972               |

MIETE

