

94 000 000 HUF

LAKHATÁSRA, KIADÁSRA (RÖVID TÁVRA IS) EGYARÁNT NAGYSZERŰ  
LEHETŐSÉG, Airbnb ENGEDÉLYYEL!!

IX. kerület szemetgyönyörködtető, kiváló infrastruktúrájú,  
szolgáltatásokban gazdag lokációjában, a méltán népszerű Ráday  
utcában, újszerű-pár éve épült, liftes társasházban, eladásra  
kínálok, egy 2. emeleti, kifogástalan állapotban lévő, belső kertre  
néző-csendes, teraszos, amerikai konyhás-nappalis + 2 különnyíló  
szobás, dupla komfortos, klimatizált téglalakást.

A lakás tetszetős beltartalma, magas műszaki tartalommal párosul,  
ami igazán alacsonnyá teszi a fenntartási költségeket.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő ingatlan megtekinthető a hét  
bármely napján és rövid időn belül költözhető is!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Zsibrák Zita**  
**+36-30-328-5889**

[z.zsibrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsibrak@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| ID nummer           | 381570                         |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)     |
| Wohnfläche          | 72 m <sup>2</sup>              |
| Balkon/terrasse     | 15 m <sup>2</sup>              |
| Zimmer              | 2 + 1 Zimmer                   |
| Ansicht             | Blick auf den Garten           |
| Zustand             | Neuartig                       |
| Struktur            | Tégla                          |
| Heizung             | Individueller Messer           |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu vermieten |
| Amerikanische Küche | Ja                             |
| Zugang zum garten   | Ja                             |
| Top etage           | Nein                           |
| Baujahr             | 2020                           |
| Orientierung        | Süden                          |
| Innenhöhe           | 2.7 m                          |
| Gemeinsame Gebühren | 28000 HUF                      |
| Doppelhaus          | Nein                           |

## VERKAUF

