

Gárdony Tópart közeli lakóház

79 019 750 HUF

4832. Agárdon vízpart közelében található, 2008-ban felújított, kétszintes, 78 m² lakóterű, 3 szobás, gázközponti fűtéses, hőszigetelt, klimatizált családi ház, 454 m²-es telekkel, új csónaktároló melléképülettel, terasszal, térkövezett kocsibeállósval eladó. Ár: 197.500 Euró

Vízparttól 2 perc, vasútállomástól 5 perc sétára található, 1964-ben épült téglá szerkezetű, kétszintes családi ház teljes felújítása 2008-ban történt. A lábazatra, homlokzatra (12 cm), tető alá (20 cm) hőszigetelés került. A radiátoros központi fűtés Buderus kombi gázkazánnal működik. A tetőt új cserepeslemez héjalás fedi. Három fázis mellett éjszakai áram is rendelkezésre áll az épületben. 2024-ben Gree inverteres klímák kerültek felszerelésre mindkét lakószinten.

A földszinten amerikai konyhás nappali, hálószoza, fürdőszoba, terasz, a tetőtérben egy nagy légterű szoba, erkély található.



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	381798
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	78 m ²
Balkon/terrasse	18 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	454 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1964
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.5 m

VERKAUF

