

53 900 000 HUF

1+2 FÉLSZOBÁS LAKÁS CSEPEL KÖZPONTI RÉSZÉN!

Eladásra kínálok Budapest XXI. kerületének központi részén egy 53 m²-es, 1+2 félszobás, jó állapotú panel lakást.

A lakásról:

- a lakás egy 4 emeletes társasház 4. emeletén található
- az 53 m²-es ingatlan áll egy tágas nappaliból (francia erkéllyel), 2 félszobából, egy konyhából, kádas fürdőszobából, külön WC-ből valamint egy előszobából
- a szobák laminált padló burkolatot kaptak, míg a többi helyiség járólappal rendelkezik
- a mai kornak megfelelően a nyílászárók műanyagok, redőnnel és szúnyoghálószereléssel
- a fűtésről és a melegvíz ellátásról távhő gondoskodik, a radiátorokon egyedi hőmennyiség mérővel
- a pince szinten saját, zárható, kb. 10m²-es helyiség is tartozik a lakáshoz
- fekvésének köszönhetően világos, kellemes hangulatú

A társasház karbantartott, a korszerűsítésre való törekvések folyamatosak:

- 2016-ban megtörtént a tető szigetelése
- a 2025-ös évben 12 térfigyelő kamera kerül kihelyezésre a bejáratoknál
- szintén a 2025-ös év tervei között szerepel a homlokzat szigetelési projekt ...



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382817
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	53 m ²
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	17230 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

