

52 500 000 HUF

Atkár a Mátra utcában, 913 m²-es összközműves telken, újonnan épülő nettó 94,59 m² hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó, referenciákkal rendelkező kivitelezőtől.

Az ingatlan Porotherm P30N+F téglából épül, fa födémmel. Külső nyílászárók korszerű 3 rétegű üveggel szerelt műanyag themo kivitellűek lesznek.

A tető héjazata antracit betoncserép lesz, a homlokzatok 10cm Grafitos dryvit, a padló 10cm lépésálló, a vízszintes födém 25cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

A fűtést és a meleg víz ellátását monoblockos hőszivattyú fogja ellátni, padlófűtéssel.

A hideg és a meleg burkolatok választhatóak 4000 ft/m²-ig.

Az utcafronti kerítés színezett zsalukővel, fa lécezéssel készül.

Riasztó előkészítés és kapu mozgató elektronika előkészítés is készül.

Kérésre szívesen küldünk komplett tervdokumentációt, műszaki leírást.

A kivitelező több ingatlant épített Gyöngyöshalászon és Jászberényben. Komoly érdeklődés esetén szívesen mutatunk referenciát.

Várható átadás 2026 első negyedév.

INGYENES hitel ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382905
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	95 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	913 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

