

64 900 000 HUF

--- ÉRD LIGETEN, CSENDES MELLÉK UTCÁBAN, VASUTHOZ, BUSZOKHOZ ÉS MINDENHEZ IS KÖZEL, JÓ ADOTTSÁGÚ TELEK, FELÚJÍTANDÓ HÁZZAL ---

AZ INGATLAN ÉRD LIGET VASUTÁLLOMÁSTÓL PÁR UTCÁNYIRA TALÁLHATÓ, CSENDES MELLÉK UTCÁBAN.

A telek sík, 20 méteres utcafrontja van.

A telken található egy 55 nm-s téglaház terasszal és egy különálló 20 nm-es, szintén téglaház építésű, különálló épület.

A HÁZ elrendezése 2 szoba, konyha, étkező, fürdőszoba, előszoba. Fűtése gázkonvektorral és kandallóval megoldott.

A KISHÁZAT nyárikonyhaként használták. Ide is be vannak vezetve a közművek. Ez az épület egy helyiségből és egy toalettből áll. Térképen mindkét épület fel van tüntetve.

A ház és a kisház is szerkezetileg stabil, nincsenek repedések, felázás vagy penészesedés.

A telek összközműves, víz, gáz, csatorna, villany bevezetve. A kertben fűtő kút is van.

A TELEK Vt-1/I ÖVEZETBEN TALÁLHATÓ.

Ha nagyobb ingatlanra vágyik, a meglévő ház elbontható, vagy bővíthető.

Vt-1/I övezeti besorolású telkek:

- beépítési módja: ...

ID nummer	382914
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	75 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	535 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobraak@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

