

69 900 000 HUF

KIVÁLÓ BEFEKTETÉS VAGY OTTHON A BELVÁROSBAN!

Eladó egy remek adottságokkal rendelkező, 2 külön nyíló szobás lakás a Viola utcában, mindössze 2 perc sétára a Klinikák metrómegállótól!

Ideális választás saját otthonnak, vagy befektetésnek egyaránt – azonnal költözhető, azonnal bérbe adható!

FŐBB JELLEMZŐK:

- A bútorok megegyezés szerint a vételár részét képezhetik.
- Liftes társasház 2. emeletén helyezkedik el, ablakai csendes mellékutcára néznek
- Kiváló elosztás – a két szoba külön nyílik, így tökéletes választás lakótársaknak is
- A lakás a folyosó végén helyezkedik el, így ennek köszönhetően egy privát kiülő került kialakításra a képeken látható módon

Kedvező fenntartási költségek:

- Közősköltség: 25 560 Ft, amely magában foglalja a házközponti fűtést és a vizet is
- Rezszi árammal és internettel együtt: átlagosan 40 000 Ft havonta

ELHELYEZKEDÉSE PÁRATLAN:

- Semmelweis Egyetem Elméleti Orvostudományi Központja melletti utcában található, ahol az idei tanévben az aktív hallgatók több mint fele külföldi volt
- A Nemzeti Közszerológiai Egyetem ...



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	383163
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	44 m²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1959
Orientierung	West
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	25560 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

