

Budapest VII. bezirk

69 900 000 HUF

BEFEKTETŐK, ELSŐ LAKÁSVÁSÁRLÓK, FIGYELEM!

Eladó Budapest szívében, a VII. kerület egyik legkeresettebb részén, a hangulatos Szinva utcában egy napfényes, 63 m²-es, felújítandó téglalakás!

□ Főbb jellemzők:

- 2 tágas, világos szoba
- Kiváló elosztás – álmodd újra saját igényeid szerint!
- Gázkonvektoros fűtés
- Alacsony fenntartási költségek – közös költség mindössze 29.000 Ft, vízdíjjal együtt
- Téglalapítású, jó állapotú társasház
- Per- és tehermentes – azonnal birtokba vehető

Lokáció:

A belváros lüktető szívében, kiváló közlekedéssel, pár perc sétára a körúttól, éttermek, kávézók, boltok, és kulturális lehetőségek szomszédságában. Ideális városi életet kedvelőknek!

△ Fontos!

Az ingatlan teljes felújítást igényel – de éppen ez benne a lehetőség! Álmodd meg, alakítsd ki saját stílusod szerint, vagy add bérbe rövid- vagy hosszútávra!

Ajánljuk:

- Befektetőknek, akik értéknövelő felújítás után remek hozamra számíthatnak
- Első lakásvásárlóknak, akik szívesen alakítanák ki saját otthonukat
- Fiatal pároknak, ...



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	383247
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	63 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1920
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	3.2 m
Gemeinsame Gebühren	29000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

