

Budapest XX. bezirk Csendes, rendezett utcában

85 000 000 HUF

CSOK+-RA ALKALMAS CSALÁDI HÁZ ELADÓ, ERZSÉBET KERTVÁROSI RÉSZÉN!

A XX. kerületben Erzsébeten, családi házas, csendes mellék utcában ELADÓ, egy 145nm-es téгла építésű, családi ház, 200nm-es telken.

A ház, két lakást foglal magába, melyek egymástól teljesen elszeparálva, két külön bejáraton közelíthetőek meg. A homlokzatot 2016-ban beszigetelték, (10 cm hungarocell) és színezték.

Alsó szintről bővebben:

- 68 nm, helyiségei: előszoba, konyha, kamra, nappali, háló, fürdő, wc, gardrób.
- 2016-ban villanyhálózat felújítása
- 2016-ban radiátorok és kombi gázkazán felszerelése
- 2016-ban nyílászárók műanyagra cserélése, kivéve, hátsó bejárati ajtó.
- a vízmelegítést a kombi kazánon kívül, még egy bojler is ellátja.

Tetőtér:

- pár éve lett beépítve
- 50nm, helyiségei: folyosó, 2 háló szoba, amerikai konyhás nappali, fürdő+wc, gardrób

Az előkertre néző ingatlanhoz tartozik egy kb:200 négyzetméteres hátsó rész, amely kiváló lehetőséget biztosít kikapcsolódásra és pihenésre.

Emellett a 9 négyzetméteres terasz tovább növeli az otthon ...

ID nummer	383284
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	165 m ²
Balkon/terrasse	9 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	200 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1953
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

