

86 900 000 HUF

Eladó lakás a Palotanegyed szívében – Horánszky utca, 64 m², első emelet, kiváló elhelyezkedés!

Különleges lehetőség Budapest VIII. kerületének egyik legpatinásabb részén, a közkedvelt Palotanegyedben! A Horánszky utcában, rendezett, szép állapotú, polgári társasház első emeletén kínálunk megvételre egy 64 m²-es, 2 szobás, galériás lakást, amely egyaránt kiváló választás lehet saját otthonnak vagy befektetésre is.

A lakás csendes, udvari nézetű, jó állapotú, és 3,8 méteres belmagasságának köszönhetően egy 8 m²-es galéria is kialakításra került, mely tökéletes hálósobának, dolgozósaroknak vagy vendégágyként is használható.

Az ingatlan remek beosztású, otthonos hangulatú, a fűtés gázkonvektorral történik, a közös költség 17 800 Ft havonta, a rezsi többi része egyedi mérés alapján fizetendő.

Elhelyezkedése kimagaslóan előnyös: az M2-es metró, valamint a 4-6-os villamos pár perc sétával elérhető, így a város bármely pontja gyorsan megközelíthető. A környéken számos egyetem található (ELTE, Pázmány, SOTE), így a lakás ideális választás diákoknak, oktatóknak vagy kiadásra kereső befektetőknek.

A Palotanegyed ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	383339
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	64 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1920
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	3.8 m
Gemeinsame Gebühren	17800 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

