

Órbottyán Tó közelében

98 000 000 HUF

Eladó Órbottyánban, a tó közelében lévő, újjépítésű, önálló családi ház!

A ház téglából épül, cserép fedéssel, 15 cm szigeteléssel. Korszerű, energiahatékony, hőszivattyús (10 kw) fűtés lesz kiépítve padlófűtéssel, igény esetén akár napelemmel (pluszba lehet kérni), az alacsony rezsi eléréshez, így nem lesz szükség gázra a házban, tehát a gázszámlát már meg is spóroltuk.

Amennyiben szeretné az új Tulajdonos, előzetes egyeztetéssel: A belső burkolatokat, színeket, ajtókat és szaniterek az Ön ízlése szerint készítik el, a megadott értékhatáron belül. (Természetesen lehetőség van eltérni ettől, de az ezzel járó megoldások, plusz költséggel járnak.)

A lakószobák és konyha falburkolata glettelésre felhordott egyszínű diszperzites falfestés lesz.

A fürdőszobákban, WC helyiségekben és mosókonyhákban csempeburkolat készül felkínált mintadarabokból választva, Megrendelői igények szerint.

A szobákban laminált parkettát tesznek le, a teraszokat csúszásmentes, fagyálló lapokkal burkolják.

A ház vételára még a következő extrákat tartalmazza:

- színes, alumínium csatornarendszer
- színes, ...



Zsobrak Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	383532
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	106 m ²
Balkon/terrasse	24 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	800 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

