

Székesfehérvár

500 000 HUF

BESONDERS ANGEBOT IN DER FUSSGÄNGERZONE DER HISTORISCHEN INNENSTADT!

Bip-004474.

In der historischen Innenstadt von Székesfehérvár steht ein straßenseitiges Geschäftslokal mit Doppelschaufenster und einer Gesamtfläche von 121 m² zur Miete!

Aufteilung:

59 m² Verkaufsfläche im Erdgeschoss

47 m² Kellerfläche – ideal als Lager

15 m² Galerie

Merkmale:

- Zentrale Lage in stark frequentierter Fußgängerzone
- Hervorragende Sichtbarkeit und Werbewert, hoher Fußgängerverkehr
- Heizung: Gastherme mit Fußbodenheizung und Radiatoren, Warmwasser über Elektrospeicher
- Alle Anschlüsse separat messbar
- Alarm- und Kamerasystem
- Stromversorgung: 3x16A

Die Immobilie eignet sich ideal für Einzelhandel, Dienstleistungen oder Gastronomie.

Mietpreis: 1.250 EUR + MwSt / Monat + Nebenkosten + Kautions

Wenn Sie interessiert sind, kontaktieren Sie unser Büro gerne.

Nutzen Sie unseren kostenlosen, individuellen Kreditberatungsservice.

Wir helfen auch bei rechtlichen Angelegenheiten zum Kaufvertrag, Energieausweis und ...

ID nummer	383538
Typ	Miete - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	120 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	1950
Orientierung	Osten
Innenhöhe	4.5 m



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

MIETE

