

59 900 000 HUF

Gyöngyösön új építésű ikerház mindkét fele eladó – kiváló környék, kétszintes, kulcsrakész állapotban!

Gyöngyös egyik legjobb, csendes, mégis központ közeli részén, rendezett aszfaltos utcában, 515 m²-es telken eladó egy modern, új építésű ikerház mindkét lakása, külön bejárattal, külön mérőórákkal, akár összeköltözőknek vagy befektetőknek is kiváló választás!

1. lakás (utcafronti):

Nettó alapterület: 89,05 m² (bruttó:104,78 m²)

Amerikai konyhás nappali + 3 szoba + 2 fürdő

Saját terasz (17,73 m²) és fészer (17,79 m²)

2 szint: jól átgondolt elrendezéssel, praktikus helyiségekkel

2. lakás (udvari):

Nettó alapterület: 86,58 m² (bruttó 99,3 m²)

Amerikai konyhás nappali + 4 szoba + 2 fürdő

Saját terasz (17,14 m²) és külön mosóhelyiség

Műszaki jellemzők:

30-as téglafalazat + 15 cm hőszigetelés (EPS)

Háromrétegű hőszigetelt nyílászárók: földszinten műanyag, emeleten fa

Betoncserépfedés, nyeregtető, kovácsoltvas korlátokkal

Fűtés: kondenzációs gázkazán + ...



Zsobraák Zita
+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	383540
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	89 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	515 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

