

58 900 000 HUF

Jászberényben a Szatmári lakóparkban a Bársony utcában , 700 m²-es telken, újonnan épülő nettó 99,15 m² hasznos lakótérrel rendelkező, 4 szoba + nappalis önálló családi ház eladó.

Csok plusz elérhető!

Az ingatlan 30-as Nútfedéres téglá falazóelemből épül, fa földémmel.

A tető héjazata antracit betoncserép lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést 8kw-os monoblockos hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:3000.- Ft./m²-ig.
- melegburkolat:3000.- Ft./m²-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- beltéri ajtók:35.000.- Ft./db

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábel tv kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6db
- Világítás helyiségenként 1-1 db
- Kábel tévé: Előkészítés

...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	383590
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	99 m ²
Balkon/terrasse	17 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	700 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

