

345 000 000 HUF

Eladásra kínálok BUDAPEST PESTI OLDALI AGGLOMERÁCIÓJÁBAN, FÓTON egy csodálatos elhelyezkedéssel bíró családi házat.

A három szint (pincészet, földszint, beépített tetőtér) hasznos alapterülete összesen 220 nm. Szintenként 80 nm nagyságú.

Hivatalosan is 2 GENERÁCIÓS! Ezáltal a rezsikívül alacsony (gáz 50%-os áron vehető igénybe)!

Pincészet: előtér, szauna, hozzá tartozó zuhanyzó, különálló wc, konyha, folyosó, gardrób szoba, kondi terem, és egy világos nagy szoba.

Földszint: folyosó, fürdőszoba zuhanyzó, wc, gardrób szoba, nappali, konyha, étkező és egy tároló.

Tetőtér: két tágas hálósoba, egy félszoba, gardrób szoba, és egy nagy káddal, wc-vel rendelkező világos fürdőszoba.

A téglá épület 10 cm-es dryvit szigetelést kapott, valamint teljesen új tetőszerkezetet, cserépfedéssel, amely alatt üveggyapot szigeteli a házat.

Fűtés: gázcirkó, inverteres klíma, kandalló.

Hűtés: inverteres klíma.

Extrák: riasztó, biztonsági kamera, távvezérlésű elektromos redőny a teraszhoz tartozó ajtókon. A műanyag nyílászárók szúnyoghálósval vannak ellátva. Elektromos nagykapu. Szauna, jakuzzi.

A ház áramellátását a ...

ID nummer	383692
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	250 m ²
Balkon/terrasse	30 m ²
Zimmer	5 + 1 Zimmer
Grundstück	636 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2000
Innenhöhe	2.6 m



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

