

Budapest IX. bezirk**350 000 HUF**

ID nummer	383791
Typ	Miete - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	66 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	2002
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	102960 HUF

IX. kerület FREKVENTÁLT részén a Lechner Ödön fasoron, Duna-Pest Rezidenciák épületében, földszinti közvetlen UTCAI bejáratos üvegportála rendelkező ÜZLETHELYISÉGET/ (vendéglátói egységet) kínálok kiadásra.

A belső hasznos alapterület: 66 m² .

Bérleti díj nettó: 350.000 Ft/hó + rezsi.

Közös költség: 102.960 Ft./hó.

Kaució: 3 havi díj + 3 havi közös költség.

Birtokbavétel lehetséges időpontja: 2025.08.01.

További kérdéseivel kapcsolatban várom szíves megkeresését.

Az ingatlan részletes ismertetése és bemutatása előre egyeztetett időpontban lehetséges, melyet nagyon rugalmasan kezelünk, akár HÉTVEGÉN is.

További kérdéseivel kapcsolatban várom a jelentkezését.

Amennyiben Önnek a vásárláshoz szüksége lenne hitelre egyedi kedvezményrel, CSOK PLUSZ-ra, Babaváró Kölcsön, állami támogatásokra, stb., kezdeményezheti a kapcsolatfelvételt bankfüggetlen hitelügyintézőinkkel, teljesen DÍJMENTESEN.

21 év szakmai tapasztalattal rendelkezem, eladó vagy kiadó ingatlana értékesítése vagy bérbeadása esetén, készséggel állok az Ön rendelkezésére is, keressen bizalommal.

**Zsobraák Zita****+36-30-328-5889**z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu**MIETE**

