

79 900 000 HUF

II. kerületben, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, Újlakon, az Árpád fejedelem útján, 4.emeleti, 39 m<sup>2</sup>-es, 1 szobás, panorámás, napos-világos fekvésű, alacsony fenntartású, távfűtésű, erkélyes, rugalmasan birtokba vehető lakás, beépített konyhával, kulturált lakóközösségű házban eladó!

Az ingatlan per-és tehermentes!

A közös költség 11.717 Ft havonta.

Az ingatlanhoz tartozik egy 3 m<sup>2</sup>-es tároló is.

Közlekedés és ellátottság szempontjából központi helyen helyezkedik el az ingatlan.

A parkolás a társasház hátsó elkerített részében megoldható.

Ne szalassza el ezt a remek lehetőséget!

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!) G.B.



**Zsobrák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 384080                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 39 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 4 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 1 Zimmer                   |
| Ansicht             | Panorama                   |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Fernheizung                |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1962                       |
| Orientierung        | Osten                      |
| Innenhöhe           | 2.8 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 11717 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

