

## Gárdony Újépítésű ikerház

115 000 000 HUF

4851. Gárdonyban, 10 perc sétára a központtól, csendes kertvárosi utcában, 2025-ben épülő, 2026 április hónapban átadásra kerülő, újépítésű, kétszintes, nappali + 3 hálószobás ikerházi lakás garázzsal, kerti tárolóval, hőszivattyús fűtéssel, 320 m<sup>2</sup>-es telekrésszel eladó.

A földszint hasznos területe 54,76 m<sup>2</sup>, tetőtér hasznos területe 44,55 m<sup>2</sup>. Garázs 21,00 m<sup>2</sup>, terasz 13,20 m<sup>2</sup>. Ár: 115 MFt

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 384191                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 127 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 13 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 3 + 1 Zimmer              |
| Grundstück          | 320 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Neubau                    |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Wärmepumpe                |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2025                      |
| Orientierung        | Süden                     |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |



**Zsobraák Zita**  
**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

