

54 900 000 HUF

Eladó Alsórákoshegy családi házas, csendes kertvárosi részén egy lehetőségekkel teli ingatlan!

A ház az 50-es évek környékén épült, fa födémmel rendelkezik, minden irányból saját kert veszi körül, körbejárható!

Beosztása: tágas nappali és a háló az előkert irányába néznek, étkezős konyha alkotja a ház központi részét, innen nyílik a zuhanyzóval és mellékhelyiséggel felszerelt fürdőszoba. A tárolást kamra, valamint az épületen kívül a hátsó kertenél elhelyezkedő gazdasági épületek biztosítják, amelyek akár állatok tartására is alkalmasak, fűtés cirkó kazánnal megoldott. Igény esetén felújítandó, bővíthető, a 637 nm-es gyümölcsfákkal beültetett kert erre lehetőséget enged. A telek beépíthetősége 25 %-os, 6 méteres építmény magasság engedélyezett. Nagy fantázia rejlik egy új ingatlan építésében vagy a felújításában, átépítésében. Időpont egyeztetéssel rugalmasan megtekinthető, igény esetén gyorsan birtokba vehető!



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	384296
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	75 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	637 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1951
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

