

Zalaegerszeg Zalaegerszeg Belváros

64 500 000 HUF

Ha olyan otthonra vágyik, ahol a nyugalom és a belváros közelsége tökéletes egyensúlyban van, akkor ez a gondosan karbantartott és 2024-ben műszakilag felújított családi ház remek választás lehet! A 400 m²-es, teljesen sík telken álló, 81 m²-es lakótérrel rendelkező téglaház ideális lehet pároknak, kis családoknak vagy akár idősebb korosztály számára is.

Főbb jellemzők

- Lakótér: 81 m² - praktikus elrendezés, élhető terek
- Telek mérete: 400 m² - teljesen körbekerített, sík udvar
- Helyiségek: konyha-étkező, kamra, fürdőszoba-WC, 1 szoba + 2 félszoba
- Terasz: 9 m², fedett - kellemes pihenőhely a kertre nézve
- Pince: 40 m² - tárolásra, hobbinak is kiváló
- Fűtés: hűtő-fűtő klíma, elektromos fűtőpanelek, cserépkályha, gázkonvektor - többféle korszerű és hagyományos megoldás
- Nyílászárók: új bejárati ajtó és részben cserélt műanyag ablakok, új beltéri ajtók

Friss felújítások - 2024

Teljes villamos hálózat korszerűsítése

Új vízvezeték rendszer

Új elektromos bojler

Fűtési rendszer modernizálása

Belső nyílászárók és bejárati ajtó cseréje

Kert ...



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	384303
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	87 m ²
Balkon/terrasse	9 m ²
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Grundstück	400 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	Osten

VERKAUF

