

## Olaszfa Itáliai hangulatban Magyarországon

25 244 375 HUF

„Itáliai hangulatban Magyarországon”

A magyar és olasz építészeti stílus bájos ötvöztetésével kialakított 123 nm-es családi házat kínálunk megvételre, 1573 nm-es csodás telekkel.

Olaszfán, Zala és Vas megye határán, a Vasi Hegyhát egyik legszebb településén található családi házat magyar hagyományok szerint újítták fel és belecsempészték az olasz vidéki stílus elemeit is.

A ház eredeti gyönyörű fagerendás födémrel, masszív vert vályog falazattal készült és végső formáját a nyugatra néző nappalival és barátságos terasszal kapta meg 2004-ben. A házat kibővítették megőrizve a 60-a évek hangulatát, modern körülmények között. Az új épület részek vasbeton födémrel, téglafalazattal készültek.

Az utcáfronton 2 keleti fekvésű zsalugáteres, tágas hálószoba található, amelyek a belső udvarról nyíló előszobán keresztül közelíthetők meg. A házban helyet kapott még 2 zuhanyozós fürdőszoba, egy vendégszoba, konyha és a már említett nappali. A nappali és a szobák mennyezete hangulatos fagerendás, a szobák parkettázások, a többi helyiség járólapos. A fűtésről cserépkályhák gondoskodnak, de a konyhába a gáz is ...



**Zsobraák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 357297                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 161 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 20 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 1573 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Mixed structure walls   |
| Heating              | Other                   |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1950                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

