

## Jakabszállás Jakabszállás Fő utcáján

25 900 000 HUF

Otthonok és Megoldások = Boldogság!

Jakszállás csendes utcájában családi ház eladó – lehetőség, amit nem hagyatsz ki!

Amit tudnod kell róla:

- 67 nm-es, felújítandó családi ház
- 714 nm-es, teljesen bekerített telek
- Műanyag nyílászárók már beépítve, villanyvezetékek cserélve
- 60 cm vastag vegyes falazat, tető 5 éve új (lemeztető, 35 év garanciával)
- Fűtés konvektorokkal megoldott
- Minden közmű bevezetve
- 30 nm-es nyári konyha és tárolók az udvaron, könnyen kis lakássá alakíthatók
- 20 nm-es garázs vagy tárolóhelyiség
- Azonnal költözhető, jelenleg üres

Miért lesz ez a Te következő otthonod?

Ez a ház nem csak egy ingatlan, hanem egy lehetőség is – egy kis Cprojekt”, amit a saját stílusodra formálhatsz. A műanyag ablakok már megvannak, a villany is friss, a tető pedig szinte újnak mondható, így nem kell mindent a nulláról kezdened.

Az udvarban a nyári konyha és a tárolók akár külön kis lakássá is átalakíthatók, ha vendégeket vársz, vagy éppen külön dolgozószobára vágysz. A garázs pedig megóvjja az autód az időjárástól – mert tudjuk, hogy az eső nem ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 373263                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 70 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| Building lot         | 714 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Street                  |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Adobe                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1969                    |
| Inner height         | 2.6 m                   |



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

