

91 000 000 HUF

**STÍLUSOS, NAGYPOLGÁRI CSALÁDI HÁZ VÁC BELVÁROSÁBAN
ELADÓ!**

Eladó Vác belvárosában egy nagypolgári stílusú ház, amely az 1920-as években épült, a korszakra jellemző minőségi alapanyagokkal és elegáns részletekkel.

Az ingatlan 138 m²-es, téглаépítésű, fa födemes, és eredeti állapotában várja új tulajdonosát, így kiváló lehetőséget kínál egy igényes felújításra.

A ház 3,5 szobás, tágas, egybenyitható vagy igény szerint külön bejáratú helyiségekkel és impozáns nagy belmagassággal rendelkezik. Az épület belső elrendezése a nagypolgári stílus sajátosságait tükrözi, nagy ablakokkal és tágas terekkel.

Összközműves, tehermentes, azonnal birtokbavehető.

A 314 m²-es telek lehetőséget ad kellemes kert kialakítására is. A kertben található melléképület jelenleg garázként funkcionál, és az udvarban is lehetőség van autóval való beállásra.

Az épület alatt egy 35 m²-es pince is található, amelyet a lakásból lehet megközelíteni.

A frekvenciált lokáció üzleti szempontból is előnyös, a nagy terek, a különbejáratú helyiségek és a könnyű megközelíthetőség ideálisak irodának, rendelőnek vagy más üzleti ...

ID number	373686
Type	For sale - Family House
Space	138 m ²
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	314 m ²
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1920
Orientation	South
Inner height	3.4 m



dr. Pető Tamás

+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE



**NAGYPOLGÁRI STÍLUSÚ CSALÁDI HÁZ ELADÓ
VÁC - BELVÁROS**