

## Csömör

145 000 000 HUF

Csak nálunk!

Eladó panorámás, exkluzív családi ház Csömörön!

Eladásra kínálok ezt a 2018-ban épült, panorámás, modern családi házat (üdülő besorolás) Csömör Középhegyi részén, amely prémium minőségű kivitelezéssel készült. Teljes berendezéssel bútorokkal, lámpákkal, függönyökkel, háztartási gépekkel várja új tulajdonosát – csak egy bőrröndre lesz szüksége!

Főbb jellemzők:

Energiatakarékos építés: 30 cm-es Porotherm téglá, 10 cm Dryvit szigetelés, 25 cm kőzetgyapot tetőszigetelés antracit színű Lindab és hangszigetél

Modern nyílászárók: Műanyag ablakok redőnnel (antracit elektromos), szúnyoghálóval.

Prémium világítás: Rejtett LED fények az egész házban.

Villamos hálózat: 3x25 amper biztosítja a kényelmet.

Fenntartható megoldások: Fűtő kút, automata öntözőrendszer, saját emésztő, medence víz forgatóval és vízmelegítővel.

Belső elrendezés:

Bruttó 103m<sup>2</sup> lakóterület+ terasz 30 nm nettó 89 nm kiváló elrendezéssel lett kialakítva erkély 15 nm a nappaliból + 3 hálósoba, 2 gardrób, 2 kádas fürdőszoba.  
Amerikai konyhás nappali, ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 377777                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 103 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 44 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 3 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 769 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Electric                |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2018                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.6 m                   |



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

