

**Budapest XI. district**

51 900 000 HUF

35 négyzetméter lakótér: 31 négyzetméter + 4 négyzetméter beépített loggia

Eladó 31 m<sup>2</sup>-es lakás, melyhez egy 4 m<sup>2</sup>-es beépített, szigetelt loggia tartozik, közvetlenül az Etele Plázával szemben. A környék kiváló közlekedési lehetőségekkel bír: pár perc séta a buszállomás (Volán-BKV), az M4-es metró és a Kelenföldi vasútállomás.

Az ingatlan a második emeleten helyezkedik el, légkondicionálóval rendelkezik, közepes állapotban van. **TEHERMENTES, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ.**

A társasházban 3 lift is üzemel, az épület panel programban részt vett.



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

[t.peto@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.peto@gdn-ingatlan.hu)

ID number	378795
Type	For sale - Flat (panel)
Space	31 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	1 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m
Common cost	27000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

