

38 300 000 HUF

VADRÓZSA LAKÓPARK  
MAGAS MINŐSÉGŰ, KORSZERŰ OTTHONOK,  
AHOL A TERMÉSZET TALÁLKOZIK A MODERN LAKÓKÖRNYEZETTEL.  
ŐSFÁS, ZÖLDÖVEZETI KÖRNYEZETBEN, A SÓSTÓ  
TERMÉSZETVÉDELMI  
TERÜLET HATÁRÁN, MAGAS MINŐSÉGŰ KIVITELEZÉSSSEL ÉPÜLŐ  
LAKÓPARK, MELYBEN TALÁLKOZIK A TERMÉSZETKÖZELI  
KÖRNYEZET  
NYÚJTOTTA NYUGALOM A MINDEN IGÉNYT KIELÉGÍTŐ MODERN  
LAKÓKÖRNYEZETTEL.  
EGYSZERRE NYÚJT LEHETŐSÉGET A TERMÉSZET ZAVARTALAN  
NYUGALMÁRA A BELVÁROS ÉS AZ AUTÓPÁLYA GYORS  
ELÉRHETŐSÉGÉNEK  
LEHETŐSÉGE MELLETT.

A Vadrózsa lakóparkból közvetlenül megközelíthető a Sóstó  
Természetvédelmi  
Terület, amely szerves részét képezi a város életének. Különleges  
védtett  
élőlények, madárfajok, növények találkozásának színhelye, a város  
zöld  
szigete. A lakópark neve is a területen őshonos növényre a  
vadrózsára utal. A  
nyolc kilométer hosszú interaktív tanösvény kiváló lehetőséget  
nyújt az esti  
kutyasétáltatáshoz vagy egy könnyű sétára, feltöltődésre egy  
fárasztó nap  
után.

A kétszintes 24 lakást magába foglaló épület tervezésénél fontos  
szempont  
volt, hogy minden vásárlói igényre, ...

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 380115                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 40 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 10 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 + 1 Rooms             |
| View                 | Street                  |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Individual meter        |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 2025                    |
| Inner height         | 3 m                     |
| Duplex               | No                      |



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

