

Budapest XI. district Bevezető Áron - Újépítésű Sorház!

135 000 000 HUF

Új Ajánlat - XI. kerületben eladó sorházi lakás!

ENERGIATAKARÉKOS HŐSZIVATTYÚ FŰTÉSSEL RENDELKEZŐ
INGATLAN!

-A SORHÁZ LAKÁSAI KÖZÖTT NINCSEN KÖZÖS FAL, MIVEL
TÁROLÓVAL ÉRINTKEZNEK!

-AZ ÉPÜLETBE GÁZ NINCS BEVEZETVE.

XI. kerület Kelenvölgyben, egy nettó 76,8 m²-es, nappali+3 szobás,
5,6 m²-es erkély, 4,05 m² tároló, valamint egy autó részére
kialakított autóbeállóval, MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ sorházi lakást
kínálunk eladásra!

Az ingatlanhoz kizárólagos használatú 151 m²-es telekrész tartozik,
egy autó részére kialakított autóbeállóval, melynek ára a lakás
vétélárán felül plusz 3.5 Mft./db

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, MINŐSÉGI anyagok felhasználásával
épül.

Helyiségei a földszinten:

- előszoba 4,8 m²
- tároló 0,90 m²
- zuhanyzós fürdőszoba 4,18 m²
- amerikai konyha+étkező: 20,02 m²
- tároló 4,05 m²

Emeleten:

- közlekedő 2,23 m²
- lépcsőház 3,92 m²
- fürdőszoba+WC 7,35 m²
- szoba 10,70 m²
- szoba 10,39 m²
- erkély 5,60 m²

Műszaki tartalom-részlet

- Külső szerkezeti falazat: Eurotherm ...

ID number	380187
Type	For sale - Townhouse
Space	82 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	151 m ²
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Garage/parking space buy
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2025
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

