

## Vácrátót Vácrátót

79 850 000 HUF

LEKÖTHETŐ ÚJ ÉPÍTÉSŰ, CSOK PLUSZ KOMPATIBILIS LAKÓHÁZ  
BOMBA ÁRON!

VÁCRÁTÓTON 12 lakásos mini lakóparkban, most induló projectben  
épülő 100 nm alapterületű, teraszos, NAPPALI + 4 SZOBÁS ikerház  
fél várja leendő tulajdonosát.

VÉTELÁR: 79 850 000 Ft

Tégla falazat, 10 cm-es grafitos hőszigeteléssel, vasbeton födém,  
műanyag nyílászárók, hőszivattyús fűtésrendszer H-tarifával,  
napelem előkészítés.  
Részletes műszaki tartalom irodánkban elérhető.

Az ingatlan saját gépkocsi beállóval, 18 nm-es terasszal, tárolóval  
rendelkezik.

Az épületek a tárolóval kapcsolódnak, így a magán szféra  
biztosított.

Várható átadás: 12 hónap

Egyedi fizetési ütemezés, hitel- és támogatás ügyintézés, ügyvédi  
háttér biztosított.

Ugyanitt 3 szobás ikerház fél is leköthető 74 850 000 Ft eladási  
áron.

A beruházó referencia ingatlanjai a környéken megtekinthetőek.

Kérem, ne hezitáljon, kösse le most álmai ingatlanát.

Várom megtisztelő hívását.

ID:380476



**dr. Pető Tamás**  
**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| ID number            | 380476                              |
| Type                 | For sale -<br>Semidetached<br>house |
| Space                | 100 m <sup>2</sup>                  |
| Balcony/terrace      | 18 m <sup>2</sup>                   |
| Rooms                | 5 Rooms                             |
| Building lot         | 400 m <sup>2</sup>                  |
| View                 | Garden view                         |
| Condition            | Newly built                         |
| Structure            | Brick                               |
| Heating              | Heat pump                           |
| Parking              | Self-parking                        |
| American kitchen     | Yes                                 |
| Access to the garden | Yes                                 |
| Year of construction | 2025                                |
| Inner height         | 2.8 m                               |

FOR SALE

