

49 900 000 HUF

Szigetújfalu Fő útján kínálunk eladásra egy 200 nm alapterületű vendéglátó egységet, mely három egységet foglal magába.

A vendéglátó egységek a következők: Kocsma/Pub, Hentes üzlet, Üzemi konyha. Mindhárom egység közvetlen utcai bejárattal rendelkezik.

Az épület eredetileg családi házként volt hasznosítva, később átminősítették üzletté, így a lehetőségek végtelen tárháza, akár lakóházzá visszaminősíthető.

A helyiségei a teljesség igénye nélkül:
Kocsma/ Pub Vendégtér, raktárak, szociális helyiségek,
Hentes üzlet, hűtőkamrák, előkészítő helyiségek.
Üzemi konyha, előkészítő helyiségek, raktár helyiségek.
Az udvaron pincehelyiség Sós-kúti kőből mely ivóként üzemelt.

Az épület beton alapra, vegyes falazattal, fa födémmel, cserép fedésű tetővel épült meg. Fűtését gaz üzemű kombi kazán biztosítja, radiátor hőleadókkal.

Amennyiben kérdése van, vagy megtekintené az ingatlant hívjon a megadott telefonszámon!

FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi képviselet;
- profi CSOK-PLUSZ, és ...



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID number	381260
Type	For sale - Family House
Space	200 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	1588 m ²
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	No
Year of construction	1970
Orientation	Southwest
Inner height	3.2 m

FOR SALE

