

## Székesfehérvár Öreghegy

117 000 000 HUF

L-004411. Eladó modern, kétszintes sorházi lakás saját kerttel  
Székesfehérvár-Öreghegyen

Székesfehérvár közkedvelt városrészén, Öreghegyen kínálunk megvételre egy kiváló állapotú, 150 m<sup>2</sup>-es, kétszintes, zárt utcafrontú, sorházi jellegű lakóingatlant, amely saját kertrésszel és zárt udvari autóbeállóval is rendelkezik.

Földszint:

- Tágas nappali
- Étkezős, gépesített konyha
- 1 hálószoba
- Zuhanyzós fürdőszoba
- Külön WC
- Lépcsőház

A nappaliból közvetlen kijutás nyílik a fedett teraszra és a tujákkal határolt, gondozott saját kertbe, amely kellemes, diszkrét pihenőhely.

Emelet (tetőtér):

- Tágas, klimatizált közösségi tér
- Nagy méretű fürdőszoba káddal és WC-vel
- Gardrób és tárolóhelyiség
- 4 külön nyíló szoba

Az ingatlan elrendezése praktikus, a belső terek jól kihasználhatók, így nagyobb családnak vagy több generáció együttélésére is ideális választás.

A zárt udvarban 2 gépkocsi részére saját beállóhely biztosított.

Tökéletes választás olyan család számára, akik értékelik a tágas ...



**Zsobrák Zita**  
**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| ID number            | 381275               |
| Type                 | For sale - Townhouse |
| Space                | 150 m <sup>2</sup>   |
| Balcony/terrace      | 30 m <sup>2</sup>    |
| Rooms                | 1 + 5 Rooms          |
| Building lot         | 150 m <sup>2</sup>   |
| View                 | Courtyard            |
| Condition            | Novel                |
| Structure            | Brick                |
| Heating              | Gas (circulating)    |
| Parking              | Self-parking         |
| American kitchen     | Yes                  |
| Access to the garden | Yes                  |
| Year of construction | 2010                 |
| Inner height         | 3 m                  |

FOR SALE

