

78 000 000 HUF

Eladó napfényes, ÚJSZERŰ, erkélyes garzonlakás a IX. kerület Allure Residence lakóparkban!

Az emeleti, erkélyes (7m2) lakás kiváló elrendezésű és rendkívül napfényes, így ideális választás egyedülállóknak, fiatal pároknak vagy befektetőknek is.

A lakópark mindössze egy sarokra található a Dunától, valamint a Művészetek Palotájától és a Nemzeti Színháztól, így kulturális programok is könnyen elérhetők. A környék csendes, mégis kiváló közlekedéssel rendelkezik.

A biztonság és kényelem érdekében a házban 24 órás portaszolgálat működik.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 382241



**Zsobrák Zita**

**+36-30-328-5889**

[z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu](mailto:z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                                               |
|----------------------|-----------------------------------------------|
| ID number            | 382241                                        |
| Type                 | For sale - Flat (brick)                       |
| Space                | 44 m <sup>2</sup>                             |
| Balcony/terrace      | 7 m <sup>2</sup>                              |
| Rooms                | 1 Rooms                                       |
| View                 | Street                                        |
| Condition            | Novel                                         |
| Structure            | Brick                                         |
| Heating              | District heating with individual measurements |
| Parking              | Garage/parking space buy                      |
| American kitchen     | Yes                                           |
| Access to the garden | No                                            |
| Top floor            | No                                            |
| Year of construction | 2019                                          |
| Inner height         | 2.7 m                                         |
| Common cost          | 20000 HUF                                     |
| Duplex               | No                                            |

FOR SALE

