

Budapest XI. district Gellérthegy

659 000 000 HUF

Eladó egy csodás örökpanorámás penthouse a Gellért-hegyen – kétszintes luxus saját garázzsal és óriási tetőterasszal

Ez a otthon nagyon különleges, és így szeretném új gazdájának bemutatni. A Gellért-hegy déli oldalán, csendes zöldövezetben, egy mindössze 5 lakásos, vadonatúj társasház legfelső szintjén található ez a lenyűgöző, két szintes penthouse lakás amely még befejezetlen.

Az ingatlan kb. 70%-os készültségi állapotban van jelenleg, így az új tulajdonos még saját ízlése szerint alakíthatja a belső tereket és a végső megjelenést. A lakás most kapta meg a használatbavételi engedélyt, tehát már minden hivatalos feltétel adott.

Amit a lakásról érdemes tudni:

Helyszín: Nyugodt, zöld környezet, mégis közel a belvároshoz
Mérete: 154 m² amely kétszintes lakótér
Garázs: Saját, hatalmas, 100 m²-es garázs, amely közvetlenül lifttel kapcsolódik a lakáshoz – több autó is elfér, de akár edzőterem vagy egyéb wellnes, szauna részleggel is megoldható.

Felső szint:

A lift egyenesen az előszobába érkezik

Tágas nappali, konyha, étkező + vendégmosdó

100 m²-es ...

ID number	382608
Type	For sale - Flat (brick)
Space	204 m²
Balcony/terrace	135 m²
Rooms	4 Rooms
View	Panoramic
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Individual boilers
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	Yes
Year of construction	2024
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m
Duplex	Yes



Zsobraák Zita
+36-30-328-5889
z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

