

Budapest XVII. district**65 900 000 HUF**

KIVÁLÓ állapotú, erkélyes lakás eladó Rákoskeresztúr központjában – PANELPROGRAMOS házban!

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget! Rákoskeresztúr központjában, közvetlen a piac szomszédságában, rendezett, PANELPROGRAMON átesett társasházban eladó egy 63 m²-es, felújított lakás, amely 2023-ban esett át részleges korszerűsítésen – a gyerekszoba teljes felújítást kapott. A lakás többi része 2022-ben pedig esztétikailag fel lett újítva: glettelés, festés, valamint új konyhabútor került beépítésre.

A lakás elosztása ideális:

Tágas, napfényes amerikai konyhas nappali klímával felszerelve

2 külön nyíló hálósoba

Külön fürdőszoba és külön WC

Előszoba, közlekedő

8 m²-es üvegkorlátos erkély, ahol pihenhet vagy kávézhat.

A műanyag, hőszigetelt nyílászárók segítenek megtartani a meleget, a fűtést házközponti rendszer biztosítja. Minden egyéb közmű – víz, villany, gáz – egyedi mérés alapján fizetendő.

A társasház rendezett, csendes, kiváló lakóközösséggel, 2022-ben pedig új gázkazánt kapott a fűtés korszerűsítése érdekében.

Közlekedés kiváló ...

**Zsobraák Zita****+36-30-328-5889**z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID number	382898
Type	For sale - Flat (panel)
Space	71 m ²
Balcony/terrace	8 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1975
Orientation	East
Inner height	2.6 m
Common cost	39450 HUF
Duplex	No

FOR SALE

