

Isaszeg Isaszeg Öreghegy

3 900 000 HUF

ID number

383028

Type

For sale - Building lot

Space

2 143 m²

View

Garden view

Isaszeg Öreghegy városrészében, eladó egy 2143 m² területű, Mk övezeti besorolású Zártkerti telek.

Tulajdoni lap szerint:
Zártkert, szántó besorolású, 6-os minőségi osztályú, 1,50 aranykorona értékű telek.

Megvásárlása, a törvény által előírt kifüggesztés után lehetséges.

Az Mk jelű mezőgazdasági övezet (kisparcellás mezőgazdasági területek, mezőgazdasági termelést szolgáló építmények elhelyezését megengedő korábbi „zártkerti” területek)

52. § (1) Övezeti paraméterek:

- beépítési mód: szabadon álló,
- a telek legkisebb területe 720 m²,
- legkisebb szélessége 14 m,
- beépítésnél alkalmazható legnagyobb beépíthetőség, terepszint alatt és felett 1,5%,
- szintterületi mutató 0,3,
- legnagyobb épület magasság 3,5 m.

(2) Az övezetben csak a mezőgazdasági termelés építményei helyezhetők el.

(3) Ha a telken felépítmény van a telekmegosztás feltétele, hogy a felépítményes telken a beépítettség mértéke a 1,5%-ot ne haladja meg.

(4) A 720 m²-nél kisebb területű telkeken felépítmény nem építhető.

(5) A 720 ...



Zsobrák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

