

119 000 000 HUF

Szombathelyen a Csónakázó-tó mellett csendes utcában, téglá építésű családi ház eladó.

Az impozáns méretű 4 szintes épületben, 10 szoba, 2 fürdőszoba, 2 wc, konyha, kamra, lépcsőház és 40 m<sup>2</sup>-es télikert található.

A meleget a pincében található gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással.

Folyamatosan karbantartott, jó állapotú, tehermentes ház üres, azonnal birtokba vehető.

A parkosított udvaron 6 személygépkocsi számára fedett beálló, pergola és nyári konyhát tartalmazó kis faház található.

Ajánlom vállalkozás, befektetés, nagycsaládosok és összeköltözők számára egyaránt.

Amennyiben egy nyugodt környezetben elhelyezkedő többgenerációs, vagy többfunkciós ingatlant keres, kérem hívjon és nézzük meg együtt.

Kizárólag a GDN ingatlanhálózat kínálatában.



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

[t.peto@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.peto@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 383074                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 323 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 10 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 9 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 621 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1988                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

