

Szigethalom Pest megye**71 900 000 HUF**

SZIGETHALOM KEDVELT UTCÁJÁBAN ELADÓVÁ VÁLT EGY 2023-BAN FELÚJÍTOTT, KÉT KÜLÖN BEJÁRATÚ LAKRÉSZT MAGÁBA FOGLALÓ CSALÁDI HÁZ!

Szigethalmon, jó közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy, összkomfortos nettó 92 m² lakóterületű, családi ház, külön bejáratú összkomfortos lakrésszel, 403 m² összközműves telekkel.

A családi ház a 1970-es években épült beton alapra, vegyes falazattal, beton födémmel.

Nyílászárói műanyag szerkezetű 2 rtg. üvegezetek.

Az első lakrész fűtése kombi gázkazánnal biztosított radiátor hőleadókkal, a meleg víz ellátást is a kombi kazán biztosítja.

A nyári melegben egy hűtő fűtő klíma felel a kellemes hőmérsékletért.

A hátsó külön bejáratú lakrész fűtése gáz konvektorral biztosított, a meleg víz ellátást villany bojler biztosítja.

Mindkét lakó épület 2023-ban teljes-körű felújításon esett át így az új tulajdonosnak csak költöznie kell!

Az épületek:

1. lakóház nettó 55,3 m² lakóteret kínál melynek helyiségei: nappali/étkező 21,6 m², szoba 13,4 m², szoba 11 m², konyha 3,8 m², fürdőszoba 5,5 m².

2. lakóház nettó 37,3 m² lakóteret kínál melynek helyiségei : ...

**Zsobrák Zita****+36-30-328-5889**z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID number	383115
Type	For sale - Family House
Space	100 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	403 m ²
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m

FOR SALE

