

469 694 HUF

Bip-002186. Déli Ipari Parkban 240m2 alapterületű raktár / műhelycsarnok 2025. július 1-től bérbeadó!

Az ingatlan Székesfehérvár, Seregélyesi úton a Déli Ipari Parkban található Székesfehérvár déli kijáratánál a 8-as számú országos főközlekedési út mentén. Az ipari park bejárata a 8-as úton kialakított körforgalmi csomópont, az csarnok a csomóponttól belső úton közelíthető meg. Az M7-es autópálya kiépített le és felhajtó csomópontja kb. 1 km-re található.

Jellemzők:

- belmagasság: 5,4- 6,4 m
 - szekcionált ipari kapu: (400*450 cm) + személybejáró
 - nagyteherbírású ipari beton padló
 - közművek: ipari áram, gáz, víz, villany
 - Fűtés: gázüzemű hőlégbefúvó a csarnokban, a szociális részben (WC, mosdó) külön fűtőkészülék
 - klíma: split rendszerű berendezések
 - tűzvédelem: épületen belül tűzcsapok, tűzjelző rendszer
- 25m2-es iroda, szociális blokk kialakított.

Az ingatlan kiválóan alkalmas raktározási tevékenységen túl, műhelynek, összeszerelő üzemnek, nagy-kereskedelmi tevékenységnek is. Jó parkolási lehetőséggel rendelkezik.

Bérleti díj: 4,9 EUR +ÁFA/m2/hó +rezsi ...



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID number	383178
Type	For rent - Storage
Space	240 m ²
Condition	In good condition
Structure	Steel frame
Heating	Other
Parking	Self-parking
Year of construction	1995

FOR RENT

