

Budapest XX. district Csendes, rendezett utcában

85 000 000 HUF

CSOK+-RA ALKALMAS CSALÁDI HÁZ ELADÓ, ERZSÉBET KERTVÁROSI RÉSZÉN!

A XX. kerületben Erzsébeten, családi házas, csendes mellék utcában ELADÓ, egy 145nm-es téglá építésű, családi ház, 200nm-es telken.

A ház, két lakást foglal magába, melyek egymástól teljesen elszeparálva, két külön bejáraton közelíthetőek meg. A homlokzatot 2016-ban beszigetelték, (10 cm hungarocell) és színezték.

Alsó szintről bővebben:

- 68 nm, helyiségei: előszoba, konyha, kamra, nappali, háló, fürdő, wc, gardrób.
- 2016-ban villanyhálózat felújítása
- 2016-ban radiátorok és kombi gázkazán felszerelése
- 2016-ban nyílászárók műanyagra cserélése, kivéve, hátsó bejárati ajtó.
- a vízmelegítést a kombi kazánon kívül, még egy bojler is ellátja.

Tetőtér:

- pár éve lett beépítve
- 50nm, helyiségei: folyosó, 2 háló szoba, amerikai konyhás nappali, fürdő+wc, gardrób

Az előkertre néző ingatlanhoz tartozik egy kb:200 négyzetméteres hátsó rész, amely kiváló lehetőséget biztosít kikapcsolódásra és pihenésre.

Emellett a 9 négyzetméteres terasz tovább növeli az otthon ...



Zsobrák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID number	383284
Type	For sale - Family House
Space	165 m ²
Balcony/terrace	9 m ²
Rooms	3 + 1 Rooms
Building lot	200 m ²
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1953
Orientation	West
Inner height	2.7 m

FOR SALE

