

## Isaszeg Isaszeg\_ Földszinti lakás

64 990 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

IDE CSAK KÖLTÖZNI KELL!

Isaszeg, Városközpontjának kertvárosi részén, eladó egy felújított nettó 73,24 m<sup>2</sup> fűtött, bruttó 78,24 m<sup>2</sup> alapterületű 2+2 szobás, GARÁZSOS, ALÁPINCÉCETT családi ház földszinti lakása.

A bruttó méret a terasz 50%-át tartalmazza!

A teljes bruttó méret a terasszal 83,24 m<sup>2</sup>.

A ház belső kétszintes. Az előtér közös használatú.

Az épület 433 m<sup>2</sup> közös udvaron helyezkedik el.

A lakáshoz tartozik egy lekerített privát, oldal és hátsó udvari kertrész.

Az udvar nagy, közös része murvával van felszórva, ami a gépjárművel való bejárást és a parkolást könnyebbé teszi.

Mindkét lakáshoz egy 25 m<sup>2</sup> garázs és szintén 25 m<sup>2</sup> pincerész tartozik.

Az eladásra kínált lakás, ideális választás lehet akár nagyobb családok számára is.

A fűtésről gáz kondenzációs kazán gondoskodik radiátoros hőleadással, mely a ház minden helyiségében biztosítja a kellemes hőmérsékletet. Melegvizet is ez biztosítja. Az új készülék a pincében kapott helyet.

A 10 m<sup>2</sup>-es fedett terasz kiváló helyszín ...



**dr. Pető Tamás**  
**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 383305                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 78 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 10 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 + 2 Rooms             |
| Building lot         | 433 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1981                    |
| Orientation          | Northwest               |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

