

Szigetmonostor csendes részén

37 900 000 HUF

Szigetmonostor Horány részén eladó lakóház besorolású, nettó 75 nm-es lakóterülettel (+25 nm fedett terasz) rendelkező, téglafalazatú családi ház, 517 nm-es telken. Közművek szempontjából vezetékes víz a telken, áram-gáz a házban, csatorna az utcában nincs.

A ház anno szebb napokat is látott, de a helyiségek kialakítása, nagysága, szerintem jó, illetve igény szerint alakítható.

A bejárat előtt 25 nm-es részben zárt, részben csak fedett terasz található, mely télen télikertnek is tökéletes.

A nappali 23 nm-es, közepén cserépkályhával, bal sarkában jó állapotú fa lépcsővel (alja praktikusán tárolónak bepolcozva) a tetőtérbe. Jobb oldalon 5 nm-es konyha, és ebből nyíló 6,2 nm-es étkező található.

A nappali jobb sarkában egy jelenleg felújítás alatt lévő fürdő kapott helyet, mely 6 nm-es. A meleg vizet új 80 literes villanybojler biztosítja majd, illetve a szaniterek is cserélve lesznek.

A tetőtérben 2 egyenként 10 nm-es szoba, és egy igény szerint hasznosítható 8 nm-es tároló található.

A ház előtti jelentős méretű előkert több autó beállítására alkalmas.

A közelben Önért Közért, de a központ is pár perces autóúttal ...



dr. Pető Tamás
+36-30-330-2700

t.peto@gdn-ingatlan.hu

ID number	383394
Type	For sale - Family House
Space	87 m ²
Balcony/terrace	25 m ²
Rooms	1 + 2 Rooms
Building lot	517 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Northeast
Inner height	2.4 m

FOR SALE

