

**Budapest XIV. district Tágas, Erkélyes lakás Zuglóban**

77 000 000 HUF

Eladó világos, körbenapozott lakás a 14. kerület csendes mellékutcájában, nagy erkéllyel!

Budapestben kínálunk megvételre egy nappali + 2 különnyíló szobás, körbenapozott, világos lakást, amely ideális választás családoknak vagy pároknak is.

A lakás felújítandó állapotú, így új tulajdonosa saját ízlése szerint alakíthatja ki, legyen szó modern, klasszikus vagy minimalista stílusról – a lehetőségek szinte korlátlanok!

A lakás praktikus elrendezésű: külön fürdőszoba és WC növeli a kényelmet, a tágas nappali tökéletes közösségi tér, ahol egy étkezőt is ki tudunk alakítani. A két hálószoba pedig nyugodt pihenést biztosít. A nagy méretű erkély kiváló helyszíne lehet reggeli kávézásoknak vagy esti kikapcsolódásnak, akár virágokkal, akár kerti bútorokkal berendezve.

A környék rendkívül csendes és zöldövezeti, mégis jól megközelíthető, közelben boltok, óvodák, iskolák és a tömegközlekedési lehetőség kiváló.

Főbb jellemzők:

- 11 lakásos társasház
- Körbenapozott, világos terek
- Csendes, nyugodt környék
- Kiváló közlekedés

Ez a ...



**dr. Pető Tamás**

**+36-30-330-2700**

t.peto@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 383634                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 59 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 3 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 + 1 Rooms             |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1990                    |
| Orientation          | West                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Common cost          | 30000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE



