

Budapest III. district

64 900 000 HUF

Jól elosztott, napfényes lakás Óbuda legkeresettebb részén!

A III. kerület egyik jól megközelíthető, mégis nyugodt részén kínálok megvételre egy 8. emeleti, 66 m²-es + 4m² erkélyes panel lakást, egy rendezett anyagi helyzetű társasházban.

A lakás három külön nyíló szobával és ablakos konyhával rendelkezik, elrendezése praktikus, térérzete tágas. A délkeleti tájolás – kilátással a Holdudvar Parkra – bőséges természetes fényt biztosít a nap jelentős részében. A lakás egyik oldalfala szélső, így egy plusz oldalsó ablak is növeli a benapozottságot és a levegősséget.

Állapota jó és megkímélt, ugyanakkor aki hosszabb távra tervez, pár apróbb korszerűsítéssel saját ízlésére hangolhatja - adott esetben a teljes generálózást tudjuk vállalni így nem kell foglalkoznia a felújítás nehézségeivel.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő: bevásárlási lehetőségek, közlekedés, edzőterem, iskolák és óvodák mind gyorsan elérhetők. A közlekedési kapcsolatoknak köszönhetően akár belvárosi munkahelyről is könnyen megközelíthető.

A megadott ár licitalap, így ha meglátta benne a lehetőséget, érdemes mihamarabb időpontot ...



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

ID number	383641
Type	For sale - Flat (panel)
Space	66 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1982
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m
Common cost	15000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

